ZARZĄDZENIE NR 37/19
WÓJTA GMINY WOLA KRZYSZTOPORSKA

z dnia 9 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu o sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019, poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 20 18 roku, poz. 2204 ze zm.) w celu wykonania Uchwały NrXXXIII/164/98 Rady Gminy w Woli Krzysztoporskiej z dnia 9 lutego 1998 roku w sprawie: zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy Wola Krzysztoporska, ulg od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, zmienionej: Uchwałą Nr XXXVI/186/98 z dnia 26 maja 1998 roku, Uchwałą Nr XXXI/276/2002 z dnia 12 lutego 2002 roku, Uchwałą Nr XV/83/2003 z dnia 23 października 2003 roku, Uchwałą Nr XLV/297/2005 z dnia 29 grudnia 2005 roku, Wójt Gminy Wola Krzysztoporska zarządza, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu , lokal mieszkalny nr 31, położony w Woli Krzysztoporskiej przy ul. Kościuszki 27 - wymieniony w wykazie , który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni t.j. od dnia 9 kwietnia 2019 roku do dnia 30 kwietnia 2019 roku, a także zostanie zamieszczony na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także zostanie przesłana sołtysowi miejscowości Wola Krzysztoporska, celem zamieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Roman Drozdek

Załącznik do zarządzenia Nr 37/19

Wójta Gminy Wola Krzysztoporska

z dnia 9 kwietnia 2019 r.

WYKAZ

lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Wola Krzysztoporska, przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu, położonego w obrębie Wola Krzysztoporska.

1. Nieruchomość lokalowa położona jest w obrębie **Wola Krzysztoporska.**

2. Dla nieruchomości założona jest księga wieczysta **Kw nr PT1P/00061298/6.**

3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów nr działki **644/15.**

4. Powierzchnia nieruchomości wynosi **0,0692 ha.**

5. Działka jest zabudowana domem wielorodzinnym.

6. Lokal nr **31** znajdujący się w domu mieszkalnym położonym w obrębie **Wola Krzysztoporska przy ulicy Kościuszki 27** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

7. Cena lokalu mieszkalnego o powierzchni **36, 65 m2**

(w tym 2 piwnice o pow. łącznej 8, 40 m2)

wraz z ceną ułamkowej części gruntu - 4505/209315 wynosi : **49 100, 00 zł**

Zwolnione z podatku VAT.

8. Cena lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy cywilno-prawnej.

9. Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz najemcy tego lokalu.

10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (lokalu) na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie **do dnia 24 maja 2019 roku.**

11. Wykaz wywieszony jest na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Woli Krzysztoporskiej na okres 21 dni t.j. **od dnia 9 kwietnia 2019 roku do dnia 30 kwietnia 2019 roku**, a także zostanie zamieszczony na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, a także zostanie przesłana sołtysowi miejscowości Wola Krzysztoporska, celem zamieszczenia na tablicy ogłoszeń sołectwa.