URZĄD GMINY
97-371 Wola Krzysztoporska
ul. Kościuszki 5
tel. (44) 616-39-61 fax (44) 616-39-60

Wójt Gminy Wola Krzysztoporska ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę n/w nieruchomości położonej w obrębie Mąkolice:

Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki Nr KW	Opis nieruchomości	Czynsz wywoławczy w q żyta	Wadium	Okres dzierżawy
101/3	3,9836 ha, w tym: RIVb – 0,1304 ha, RV – 0,0688 ha, ŁV – 2,6827 ha. PsIV – 0,7728 ha LsV – 0,0739 ha W – 0,2550 ha PT1P/00074283/2	brak planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy, działka użytkowana rolniczo	4,59 q	50,00 zł	3 lata

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze przetargowej został podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, a także zamieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 15 lipiec 2022 do dnia 16 sierpień 2022 wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Wysokość postąpień ustalą uczestnicy przetargu z tym, że postąpienia nie mogą wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

Równowartość kwintala żyta oblicza się wg średniej ceny skupu żyta za okres jedenastu kwartałów na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim. Czynsz dzierżawny płatny w dwóch ratach w terminie do 15 marca i do 15 września każdego roku. W przypadku, jeżeli umowa dzierżawy nie obejmuje pełnego roku kalendarzowego, czynsz dzierżawny ustala się proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

Przetarg odbędzie się 22 sierpnia 2022 roku o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, pokój nr 5, na parterze.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłaciły wadium na rachunek bankowy 51 1020 3916 0000 0202 0303 4253, PKO BP, nie później niż do 17 sierpnia 2022 roku włącznie.

Osoba fizyczna uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualny odpis z rejestru, właściwe pełnomocnictwa, dowód tożsamości osób reprezentujących podmiot (odpis z rejestru winien być datowany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą przetargu).

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na konto wskazane przez uczestnika przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Zastrzega

się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, podając jednocześnie przyczynę odwołania przetargu w informacji przekazanej do publicznej wiadomości.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wola Krzysztoporska, a także informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przekazuje się sołtysowi miejscowości Jeżów.

Szczegółowych informacji o przetargu można uzyskać w siedzibie tut. urzędu w pok. 6a (parter), przy ul. Kościuszki 5 w Woli Krzysztoporskiej lub telefonicznie pod nr 44 616 39 75.

Wola Krzysztoporska, dnia 07.07.2022 roku

Z up. WÓJTA GMINY
WOLA KRZYSZTOPORSKA
Mieczysław Warszada
Z-ca WÓJTA